



УТВЕРЖДАЮ

Директор Учреждение профсоюзов санаторий «Шифалы су-Ижминводы».

Хабибуллин С.Х.

2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Общие требования и технические условия.

- 1.1. Помещения на время ремонта передаются Подрядчику по акту передачи объекта для производства работ. Работы необходимо выполнять без нарушения технологического процесса. Режим и сроки проведения всех работ необходимо согласовывать с руководством Учреждение профсоюзов санаторий «Шифалы су-Ижминводы».
- 1.2. На основании прилагаемых локальных смет участнику электронного запроса котировок необходимо определить перечень ремонтных работ.
- 1.3. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима в ремонтируемых помещениях (в том числе обеспечения низкого уровня шума) возлагается на Подрядчика. Подрядчик своим приказом назначает лицо, ответственное за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил. Копия приказа предоставляется Заказчику.
- 1.4. Для организации прохода работников и заезда автомобилей и других транспортных средств Подрядчика на территорию объекта Подрядчик до начала работ предоставляет список своих работников с указанием их паспортных данных, а также список задействованного автотранспорта. Лица, не имеющие российского гражданства, должны быть зарегистрированы и иметь разрешение на работу.
- 1.5. Все материалы, изделия и оборудование, используемые для выполнения работ, должны быть разрешены для применения в медицинских учреждениях, иметь сертификаты качества или соответствия и/или паспорта. На скрытые работы должны быть оформлены соответствующие акты. Гарантия на выполненные работы – не менее 5 (пяти) лет.
- 1.6. Отключения инженерных систем, сетей или отдельных их участков могут производиться только по предварительному согласованию с руководством Учреждение профсоюзов санаторий «Шифалы су-Ижминводы».

2. Предмет договора. Сроки выполнения работ. Начальная (максимальная) цена договора.

- 2.1. Выполнить работы Устройство вентиляции в коридоре на складе в столовой санаторий «Шифалы су (целебная вода)- Ижминводы» РТ, Менделеевский район, село Ижевка, ул. Юбилейная, д.7
- 2.2. Срок выполнения работ: до 30.09.2021г.
- 2.3. Начальная (максимальная) цена договора 220000(Двести двадцать тысяч рублей), в том числе НДС 20%.

3. Порядок выполнения работ, этапы, последовательность, график, а также порядок оплаты исполненных условий договора.

- 3.1. Подрядчик обязан выполнить работы согласно настоящему техническому заданию и условиям договора, в сроки, предусмотренные договором, с соблюдением технологического процесса, в соответствии с установленными нормативами и правилами для данных видов работ.
- 3.2. На момент открытия объекта Подрядчик обязан предоставить Заказчику подробный график выполнения работ с разбивкой по дням.
- 3.3. Сдача и приемка выполненных работ осуществляется согласно условиям договора.
- 3.4. Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком.
- 3.5. Приемка скрытых работ осуществляется после получения Заказчиком письменного извещения от Подрядчика не менее чем за 24 часа.
- 3.6. Оплата по договору: Заказчик оплачивает Подрядчику выполненные работы путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, после фактического выполнения работ и после подписания КС-2 и КС-3
- 3.7. По завершении и сдаче работ Подрядчик обязан передать Заказчику оригиналы документов:
- акты о приемке выполненных работ (форма № КС-2), оформленные Подрядчиком в установленном порядке в (двух) 2 экземплярах с приложением счетов и счетов-фактур, справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) в 2 (двух) экземплярах;

- акты освидетельствования скрытых работ; паспорта качества и сертификаты соответствия на используемые материалы;
- исполнительную документацию;

4. Требования к работам, требования по объему гарантий качества, требования по сроку гарантий качества на результаты.

- 4.1. На период производства работ подрядчик несет ответственность за сохранность объекта и оборудования размещенного на объекте капитального строительства.
- 4.2. Работы должны производиться в соответствии с графиком работы учреждения. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения или представлять угрозу для сотрудников Заказчика. Подрядчик обязан обеспечить соблюдение правил действующего внутреннего трудового распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций объекта.
- 4.3. Подрядчик обязан соблюдать правила привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленные законодательством Российской Федерации.
- 4.4. Работы должны выполняться квалифицированным персоналом, обученными и аттестованными рабочими требуемых специальностей для производства работ.
- 4.5. Все работы проводятся с использованием ресурсов Подрядчика (материалы, изделия, инструменты, конструкции) и за счет Подрядчика.
- 4.6. Подрядчик обязан иметь допуски СРО на соответствующие виды работ.
- 4.7. Гарантийный срок на выполненные работы составляет не менее 1 (одного) года от даты подписания Заказчиком и Подрядчиком акта о приемке выполненных работ.
- 4.8. Гарантийный срок на материалы составляет не менее 1 (одного) года от даты подписания Заказчиком и Подрядчиком Акта о приемке выполненных работ.
- 4.9. При обнаружении в гарантийный срок дефектов/недостатков/недоработок в выполненных работах, материалах, Подрядчик обязан устранить их за свой счет в сроки согласованные Подрядчиком и Заказчиком в Акте с перечнем выявленных дефектов/недостатков, необходимых доработок и сроков их устранения (далее – Акт). Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения выявленных дефектов/недостатков/недоработок.
- 4.10. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта о недостатках, обнаруженных в гарантийном сроке, Заказчик проводит за счет Подрядчика квалифицированную экспертизу с привлечением экспертов (специалистов), по итогам которой составляется соответствующий Акт, фиксирующий затраты по исправлению дефектов/недостатков/недоработок для обращения в Арбитражный суд.

5. Требования к качественным характеристикам работ, требования к функциональным характеристикам товаров, в том числе подлежащих использованию при выполнении работ. Требования к безопасности товаров, работ, требования к комплектности поставки.

- 5.1. Применяемая технология и методы производства работ должны соответствовать сметной документации, техническому заданию, стандартам, строительным нормам и правилам и иным действующим на территории РФ нормативно-правовым актам.
- 5.2. Требуемое качество работ и надежность объекта должны обеспечиваться Подрядчиком путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер эффективного контроля на всех стадиях выполнения работ.
- 5.3. Все работы должны быть выполнены Подрядчиком в соответствии с локальным сметным расчетом.
- 5.4. Подрядчик обязан обеспечить выполнение на объекте мероприятий по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды в соответствии с требованиями нормативных документов. Все строительные материалы должны быть новыми, сертифицированы, экологически безопасны и соответствовать требованиям по безопасности строительных, санитарных, противопожарных норм.
- 5.5. При проведении работ Подрядчик обязан выполнять требования экологической безопасности и охраны здоровья населения, законодательных и нормативных правовых актов РФ, а также предписания надзорных органов. Запрещается проживание работников Подрядчика на территории учреждения.
- 5.6. Ответственность за охрану труда и пожарную безопасность во время проведения работ возлагается на Подрядчика.
- 5.7. При осуществлении работ Подрядчик обязан соблюдать требования законов и иных правовых актов об охране окружающей среды. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований. В процессе выполнения работ Подрядчик обязан предусмотреть мероприятия, исключающие загрязнение прилегающей территории строительными отходами, предусмотреть меры по предотвращению пылеобразования.
- 5.8. При выполнении работ строго соблюдать требования безопасности труда в соответствии с СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Постановление «О противопожарном режиме №390» от 25 апреля 2012 года, СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ», СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных

работ» и другими нормативными документами по охране труда, перечисленными в приложении А к СНиП 12-03-2001.

5.9. Подрядчик обязан обеспечить объект всеми видами материально-технических ресурсов в строгом соответствии с технологической последовательностью производства работ в сроки, установленные графиком выполнения работ.

5.10. Все поставляемые материалы должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Подрядчик обязан представить соответствующие сертификаты на соответствие используемых материалов положениям по экологической безопасности. Копии этих сертификатов и т.п. должны быть предоставлены Подрядчиком Заказчику до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов.

5.11. Подрядчик обязан предоставить соответствующие сертификаты на соответствие используемых материалов санитарным и противопожарным нормам.

5.12. Все работы выполняются рабочими соответствующих специальностей и квалификации, с необходимыми допусками и разрешениями на производство работ.

5.13. Подрядчик обязан обеспечить на объекте наличие достаточного количества инженерного состава, технического персонала и рабочих требуемых специальностей.

5.14. Подрядчик может принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными обязательными для сторон требованиями.

5.15. Подрядчик обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступления от условий договора, ухудшившие качество работы, в согласованные сроки.

5.16. Скрытые работы предьявляются Заказчику поэтапно с оформлением актов на скрытые работы.

6. Требования соответствия нормативным документам.

6.1. Все выполняемые работы должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов: СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 - «Безопасность труда в строительстве».

СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.

СП 48.13330.2011 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004.

СП 68.13330.2017 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87.

СП 29.13330.2011 Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88.

СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85.

СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001.

СП 71.13330.2017 Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87.

СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009.

СП 163.1325800.2014 Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования и монтажа.

Подрядчик обязан обеспечить выполнение на объекте мероприятий по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды в соответствии с требованиями нормативных документов.

6.2. По результатам выполненных работ в соответствии со СП 48.13330.2011 сдаются следующие документы: сертификаты соответствия, технические паспорта, удостоверяющих качество материалов, изделий и оборудования применяемых при производстве работ, акты об освидетельствовании скрытых работ, исполнительные схемы, общий журнал производства работ.

7. Сопутствующие работы, сроки выполнения, требования к выполнению.

7.1. Подрядчик обязан производить поставку материалов на объект только по согласованию с Заказчиком. Подрядчик обязан представить Заказчику данные о выбранных им материалах, получить его одобрение на их применение и использование. В случае если Заказчик отклонил использование материала из-за несоответствия стандартам качества и ранее одобренным образцам. Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену.

7.2. Используемые материалы должны соответствовать проектным требованиям, техническим условиям, обеспечены техническими паспортами, сертификатами и др. документами, удостоверяющими их качество. Копии этих сертификатов и т.п. должны быть предоставлены Подрядчиком Заказчику за 2 дня до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов.

7.3. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям, за достоверность сведений о стране происхождения, за сохранность всех поставляемых для реализации договора материалов до сдачи объекта в эксплуатацию.

7.4. При применении Подрядчиком материалов, не соответствующих указанным нормам и требованиям, Заказчик оставляет за собой право отказаться от приемки работ с предьявлением претензии к Подрядчику и наложить штрафные санкции за нарушение качества при исполнении условий договора.

7.5. Подрядчик обязан обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей непосредственно к ней территории.

7.6. Транспортировка строительных материалов к месту выполнения работ, производство погрузочно-разгрузочных работ и прочих сопутствующих мероприятий осуществляется Подрядчиком своими силами и за свой счет.

7.7. Подрядчик своими силами и за свой счет обеспечивает:
 - проведение необходимых мероприятий по охране труда и технике безопасности, противопожарной безопасности, охране окружающей среды в ходе выполнения работ в соответствии с действующим законодательством;
 - осуществление в соответствии с требованиями санитарии систематической, а по завершении работ окончательной уборки от последствий реализуемых работ: остатков материалов, строительного мусора и отходов;
 - вывоз в течение 2-х дней со дня подписания Акта сдачи-приемки работ за пределы территории объекта строительного мусора, принадлежащего Подрядчику оборудования, инструментов, строительных материалов.

Ведомость объемов работ

Приложение №1 к Техническому заданию



ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №
 На ремонт вентиляционных систем

Наименование объекта: Санаторий «Шифалы су – Ижминвудь»

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	6
1	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: свыше 100 см ² до 500 см ²	100 отверстий	0,05	
2	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,5 мм, диаметром до 200 мм	100 м ²	0,7578	
3	Воздуховоды из оцинкованной стали, толщина 0,55 мм, диаметр 315 мм	м ²	75,78	
4	Переход д.315-308*250			
5	Переход д.250*300-300*200	шт	1	
6	Отвод д. 300*300	шт	1	
7	Отвод д. 200*200	шт	1	
8	Установка клапанов обратных: диаметром до 355 мм	шт	1	
9	Клапаны обратные, диаметром 315мм	шт	1	
10	Установка вентиляторов осевых массой: до 0,025 т	шт	1	
11	Вентилятор осевой VT-315	шт	1	
12	Установка регулятора скорости производительностью до 20 тыс.м ³ /час RS-1a. Регулятор скорости RS-1a или эквивалент	шт	1	
13	Регулятор скорости RS-1a или эквивалент	шт	1	
14	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м ²	шт	11	
15	Решетки вентиляционные РВ 200х200 мм	шт.	11	
16	Установка зонтов из листовой оц.стали круглого сечения диаметром: 315 мм	шт	1	
17	Зонты стальные вентиляционные на кровле д.315 мм	шт.	1	
18	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	шт.	0,18	
19	Кабель-канал (короб) 16х16 мм	100 м	18	
20	Провод в коробах, сечением: до 6 мм ²	м	0,23	
21	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 3х1	100 м	23	
22	Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной: до 0,9 мм диаметром/периметром до 165 мм /540 мм	м	0,015	
23	Разборка подвесных потолков: из декоративных плит	100 м ²	0,13	
24	Устройство подвесных потолков из декоративных плит (б/у) по готовому каркасу с установкой направляющих и деталей крепления	100 м ²	0,13	
25	Подготовка машин к испытанию, сдаче под наладку и пуску, присоединение к электрической сети.	шт	1	

Составил:

1.	Сведения о Заказчике	
1.1	Наименование Заказчика	Лечебно-профилактическое частное учреждение профсоюзов санаторий «Шифалы су-Ижминводы»
1.2	Почтовый адрес Заказчика	423647, Россия, Республика Татарстан, Менделеевский район, с. Ижевка
1.3	Контактное лицо Заказчика по процедуре закупки	Телефон: 8(85549) 3-69-16 Эл.почта: igminmarketing@mail.ru
1.5	Контактное лицо Заказчика по техническим вопросам	Телефон: 89179316176 Эл.почта: shamilovrais@mail.ru
2.	Общая информация о закупке	
2.1	Предмет договора	Выполнение работ : Устройство вентиляции в коридоре на складе в столовой санатория «Шифалы су-Ижминводы»
2.2	Способ закупки	Двухэтапный конкурс
2.3	Классификация работ (услуг) по ОКПД 2 и ОКВЭД 2	Типовые виды работ: ОКПД 2: 43.3- Работы завершающие и отделочные в зданиях и сооружениях ОКВЭД 2: 41.20 –Строительство жилых и нежилых зданий; 43.21 Производство электромонтажных работ 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха 43.29 Производство прочих строительномонтажных работ 43.30 Производство штукатурных работ 43.31 Работы столярные и плотничные 43.32 Работы по устройству покрытий 43.33 Производство малярных и стекольных работ 43.35 Производство прочих отделочных работ 43.36 Работы гидроизоляционные
2.4	Место выполнения работ	Санаторий «Шифалы су-Ижминводы»
2.5	Срок выполнения работ	Не позднее 35 рабочих дней согласно проекту договора
2.6	Максимальная стоимость	220000 рублей.
2.7	Срок и порядок оплаты	По договору
2.8	Порядок осуществления расчетов	Расчеты за оказанные услуги будут производиться Заказчиком в рублях, безналичной форме.

2.9	Источник финансирования закупки	Собственные средства Заказчика
5.	Подведение итогов Конкурса	
5.1	Дата и время начала приема предложений	12 августа 2021 г.
5.2	Дата и время окончания приема предложений	17 августа 2021 г.
5.3	Дата и время рассмотрения предложений и подведения итогов запроса предложений	19.08.2021г.
5.4	Место рассмотрения предложений и подведения итогов запроса предложений	Учреждение профсоюзов санаторий «Шифалы су-Ижминводы»
6.	Требования к участникам закупки	
6.1	Участник закупки должен соответствовать требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ к лицам, осуществляющим поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки (наличие соответствующих лицензий, допусков, членство в СРО в случаях, если это предусмотрено законодательством РФ)	
6.2	Участник закупки не должен находиться в процессе ликвидации	